

LISTA MATERIALELOR DIN ȘEDINȚA C.T.A.T.U. DIN 05.02.2026

A. AVIZ DE OPORTUNITATE

1. PUZ – „DEZVOLTARE ZONĂ PENTRU SPAȚII DEPOZITARE, COMERȚ, SERVICII ȘI PRODUCȚIE”

Nr. înregistrare/ data: MTM2026-001568/23.01.2026

Certificatul de Urbanism: CU2024-001116/14.05.2024

Amplasament: extravilan Timișoara, zona Calea Șagului, C.F. 408557, 441243, 441256, 419099, 412380, 411267, 418665, 418642, 419094, 419095, 414087, 414090, 455536, 446567, 446566, 446595, 453083, 455535, 446568, 455702, 457145, 457307, 455907, 457072, 457039, 457402

Inițiator: BUGA ADRIAN, SEDAKO GROUP SRL, SEDAKO IMOBILIARE SRL, ISAC OLGA, ISAC FLORENTIN - IONEL-GHEORGHE-ADRIAN, LUKACS LIA MARIA FLORICA, GIURGIU HORIA, MURGU SIMION CĂLIN, GIURGIU HORIA CODRUȚ, CIARNĂU LOREDANACODRUȚA, MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Proiectant: RD Sign S.R.L.

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 07.11.2025 - 17.11.2025

2. PUZ – „Zonă Mixtă”

Nr. înregistrare/ data: MTM2026-002804/23.01.2026

Certificatul de Urbanism: CU2025-000979/25.04.2025

Amplasament: Calea Torontalului nr.81, C.F. 435596

Inițiator: Cherciu Gheorghe, Cherciu Eliza-Maria

Proiectant: RD Sign S.R.L.

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 07.11.2025 - 17.11.2025

3. PUZ – „Modificare parțială PUZ aprobat prin HCL nr. 374/2006 modificat prin HCL nr. 519/2006”

Nr. înregistrare/ data: MTM2026-002512/22.01.2026

Certificatul de Urbanism: CU2025-002127/21.08.2025

Amplasament: Calea Torontalului nr.81, C.F. 435596

Inițiator: Monrovia Impex S.R.L.

Proiectant: RD Sign S.R.L.

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 05.09.2025 – 15.09.2025

B. DOCUMENTAȚII TEHNICE pentru Obținerea Autorizației de Construire

4. DEMOLARE ANEXĂ C2 ȘI C3, ȘI EXTINDERE CASĂ ÎN REGIM P+1E

Nr. înregistrare/data: MTM2025-053029/16.12.2025;

Certificatul de Urbanism: CCU2025-002990/10.12.2025

Amplasament lucrare: Str. Al. Donici nr. 18, CF 426015, Timișoara

Inițiator: POPA IONEL și POPA CORNELIA-RODICA

Proiectant: patruD S.R.L.

5. Modificare construcție având regim de înălțime P+2E+Mp în construcție P+2E+Pod tehnic

Nr. înregistrare/data: MTM2026-001184/15.01.2026;

Certificatul de Urbanism: 107/30.01.2023 prelungit până la 29.01.2025

Amplasament lucrare: Str. Rapsodiei nr. 13, Timișoara

Inițiator SZILAGYI NICOLAE SORIN și SZILAGYI AIDA SORINA

Proiectant: Pressoil S.R.L.